



Z A W I A D O M I E N I E

Dotyczy: zwołania Walnego Zgromadzenia S M „Kormoran” w Olsztynie.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Kormoran” w Olsztynie, działając na podstawie § 101 ust. 1 Statutu Spółdzielni, zwołuje Walne Zgromadzenie Członków SM „Kormoran” w Olsztynie, które odbędzie się **w dniu 09 maja 2025 roku w Osiedlowym Klubie Kultury „AKANT” przy ul. Kanta 11 w Olsztynie o godz. 17.00.**

Proponowany porządek obrad Walnego Zgromadzenia:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Uchwalenie Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia.
3. Odczytanie listy pełnomocnictw.
4. Wybór przewodniczącego i pozostałych członków Prezydium Walnego Zgromadzenia.
5. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
6. Wybór komisji: a) skrutacyjnej; b) wnioskowej.
7. Przyjęcie Sprawozdania z realizacji uchwał Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni, odbytego w dniu 28.06.2024 r. – w formie uchwały.
8. Zatwierdzenie Sprawozdania z działalności Spółdzielni za rok 2024 – w formie uchwały.
9. Zatwierdzenie Sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2024 – w formie uchwały.
10. Podjęcie uchwały w sprawie podziału wyniku finansowego Spółdzielni za rok 2024.
11. Przyjęcie Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2024 rok - w formie uchwały.
12. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni.
13. Uchwalenie najwyższej sumy zobowiązań, jaką może zaciągnąć Spółdzielnia.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wystąpienia Spółdzielni z Warmińsko – Mazurskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Olsztynie.
15. Przyjęcie wniosków przedstawionych przez Komisję Wnioskową Walnego Zgromadzenia.
16. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Ponadto informujemy, że:

- projekt Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia, sprawozdania będące przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia, są do wglądu dla członków Spółdzielni na co najmniej 21 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia – w siedzibie SM „Kormoran” przy ul. Okulickiego 5 w Olsztynie (pok. Nr 4), w godzinach pracy Spółdzielni, natomiast projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia, zostaną wyłożone do wglądu członków Spółdzielni na co najmniej 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.

Członkowi Spółdzielni, zgodnie z § 102 ust. 3 Statutu Spółdzielni, przysługuje prawo do zapoznania się z tymi dokumentami.

Uwaga: Zgodnie z postanowieniami § 7 ust. 2 pkt 1 oraz § 98 ust. 2 Statutu Spółdzielni, w Walnym Zgromadzeniu mają prawo brać udział członkowie Spółdzielni – osobiście albo przez pełnomocnika, po okazaniu dowodu tożsamości. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia.

Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia.

Olsztyn, dnia 15.04.2025 r.

ZARZĄD SM „KORMORAN” w OLSZTYNIE